

## घर भाडामा लिने बोलपत्र

मिति:-.....

श्रीमान शाखा प्रबन्धक ज्यू  
नेपाल बैंक लिमिटेड  
.....शाखा ।

विषय:- बोलपत्र पेश गरेको वारे ।

महाशय,

उक्त शाखाका लागि नयाँ घर भाडामा लिन मिति.....मा.....दैनिक/साप्ताहिक पत्रिकामा/शाखाबाट सूचना प्रकाशित भए बमोजिम उक्त अफिसको लागि मेरो/हाम्रो नाममा रहेको तपसिल बमोजिमको घर बैंकका लागि निम्न लिखित शर्तको अधिनमा रहने गरी घर भाडामा दिन मन्जुर गर्दछु । सो घरमा निम्नानुसारको सुविधा समेत रहेको व्यहोरा अनुरोध छ । सो व्यहोरा फरक पर्ने छैन परेमा बोलपत्र रद्द गरी दिनु होला वा बैंकले निर्णय गरे बमोजिम गर्न सहमत छु ।

### तपसिल

- १) भाडामा दिने घरको विवरण:- भुईँ तला, पहिलो तला, दोश्रो तला/ वा सम्पूर्ण घर .....  
भाडामा लिने घर/ फ्ल्याटको क्षेत्रफल वर्गफुटमा:-  
भुईँतला.....ब.फु.पहिलो तला.....ब.फु. दोश्रो तला.....ब.फु. पुरै घर ..... जम्मा वर्गफुट..... (उल्लेखित वर्गफुट कोठाको भित्ताको भित्री (Carpet Area) भागको रहेको छ ।
- २) घरको ठेगाना:- कित्ता नं. ज.वि. मा बनेको तले घर ।
- ३) भाडामा दिने घरको फोटो फ्लोर प्लान नक्सा तथा घर निर्माण सम्पन्न भएको नक्सा पास भएको अनुमति पत्र र घरको फोटो संलग्न राखेको छ ।
- ४) सडक/राजमार्ग मापदण्ड भित्र नपर्ने ।
- ५) सो घरमा बैंकको आवश्यकता अनुसार भित्री संरचना फेर बदल गर्न सक्ने र भित्री भित्ताहरु फुटाउन परेमा घर धनीको खर्चले फुटाउने व्यवस्था गरी दिने र चाहिएको भित्री स्थानमा नया वाल (भित्ता) लगाई दिने ।
- ६) गाडी पार्किङको व्यवस्था आफ्नै हक भोगको जग्गामा रहेको छ/छैन ।
- ७) स्ट्रोङ्ग रुमको निर्माण(केज बाहेक) आफ्नै खर्चमा बनाइदिने छु/छैन ।
- ८) जेनेरेटर राख्ने स्थान छुट्टै सोही भाडामा दिने छु/छैन ।
- ९) ATM भुईँ तलामा राख्न स्थान दिने र भाडा छुट्टै दिन पर्ने/नपर्ने ।
- १०) Air Condition ,रंग रोगन घरधनी आफ्नै खर्चमा गर्ने/नगर्ने ।
- १०) घरमा गार्ड क्वाटर र शाखा प्रबन्धकको क्वाटर समेत व्यवस्था रहेको छ/छैन ।
- ११) सुरक्षाको दृष्टिकोणले बैंकमा आवश्यकता अनुसार Channel gate आफ्नै खर्चमा राखी दिने छु/छैन ।
- १२) भुइँ तलामा राखीने काउण्टरको बाहिरी भागमा ग्राहकहरु उभीने ठाउमा टायल्सहरु आफ्नै खर्चमा लगाई दिने छु /छैन ।
- १३) बैंकका लागि चाहिने खाने पानीहरुको व्यवस्था मिलाउने छु/छैन ।
- १४) बैंकका लागि चाहिने बत्ति बिजुली 3phase Line को समेत व्यवस्था मिलाउने छु/छैन ।
- १५) ग्राहक तथा बैंक कर्मचारी र शाखा प्रबन्धकको क्वाटरको लागि शौचालयको राम्रो व्यवस्था मिलाउने छु/छैन ।
- १६) सो घरको मासिक भाडा **कर समेत** रु.....( अक्षरेपि ..... ) मासिक प्रति वर्ग फुट रु.....( अक्षरेपि..... ) मा .....बर्षको लागि घर भाडामा दिन मंजुर छु/छैन
- १७) घरको विमा आफ्नै खर्चमा गराउनु मंजुर छु/छैन ।
- १८) उक्त घरमा कुनै कानुनी खिच्यौला रहेको छ/छैन ।
- १९) अन्य आवश्यक शर्त सुविधा:-.....

निवेदक

क)

ख)

दस्तखत .....

बोलपत्रदाताको नाम .....

ठेगाना.....

मोबाईल नं.....